

Unsere Hausordnung – für ein angenehmes Miteinander

1. Bitte spülen Sie ihr gebrauchtes Geschirr ab oder räumen Sie es in die Spülmaschine
2. Verlassen Sie das Badezimmer so, wie Sie es gerne vorfinden würden
3. Energie ist kostbar. Deshalb bitten wir Sie, Wasser und Stromverbraucher bei Nichtbenutzung abzudrehen. Bitte halten Sie im Winter die Fenster und Türen geschlossen, auch nicht kippen. Zum Lüften bitte ALLE Fenster für ca. 10 Minuten öffnen, dann wieder schließen. Um den Luftaustausch zu beschleunigen können Sie während des Lüftens alle Ventilatoren in den Zimmern und die Entlüftungen in den Badezimmern dazu schalten.
4. Bitte schalten Sie alle elektrischen Geräte nach Benutzung wieder aus und vergewissern Sie sich vor allem, dass Wasserkocher, E-Herd, Backofen, Bügeleisen usw. beim Verlassen der Wohnung ausgeschaltet sind. Heiz- und Kochgeräte sind in den Schlafzimmern grundsätzlich nicht erlaubt
5. Unsere Zimmer sind zu Ihrer Sicherheit mit Rauchmeldern ausgestattet. Deshalb ist Rauchen generell, Kochen in den Schlafräumen, offene Feuer etc. verboten
6. Bitte achten Sie auf unsere Umwelt. Für die Mülltrennung stellen wir Behälter für Papier, Kunststoff, Glas und Metall zur Verfügung, die entsprechend benutzt werden müssen. Um Ungeziefer und Ähnlichem vorzubeugen, geben Sie Ihren Müll in die davor vorgesehenen Behälter und lassen Sie ihn nicht in den Zimmern.
7. Sollte einmal etwas kaputt gehen, ist das keine Tragödie. Bitte melden Sie uns etwaige Schäden, damit wir diese beheben können
8. Aus Rücksichtnahme auf andere Gäste bitten wir Sie, die Lautstärke der Fernsehgeräte, Radios, ... dem Zimmer anzupassen
9. In der gesamten Wohnung ist das Rauchen ausdrücklich verboten. Bitte benutzen Sie dafür den großzügigen Balkon und die dafür vorgesehenen Aschenbecher
10. Parken Sie so, dass Sie niemanden behindern. Sprechen Sie eventuell Ihre morgendlichen Abfahrtszeiten ab
11. Das WLAN Passwort ist in jedem Fall geheim zu halten und darf nicht weiter gegeben werden
12. Wir bitten Sie, die Nachtruhe von 22:00 bis 6:00 Uhr einzuhalten
13. Tiere jeglicher Art sind bei uns nicht erlaubt
14. Unangemeldete Mehrbelegungen sind verboten und werden ohne Rabatt nachverrechnet
15. Sollte es einmal ein Problem geben, bitten wir Sie, dies mit uns direkt zu besprechen. Wir finden bestimmt eine Lösung.

Für grobe Verstöße, vor allem gegen das allgemeine gesetzliche Rauchverbot im Haus, wird eine erhöhte Reinigungsgebühr in der Höhe von € 100,- je Verstoß berechnet. Diese wird von der Kautions einbehalten. Im Wiederholungsfall kann eine sofortige Beendigung des Mietverhältnisses ohne Rückzahlung der Miete ausgesprochen werden. Wir möchten, dass es zu dieser letzten Konsequenz nicht kommen muss.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt bei uns!

Herzlichst, Ihre Familie Leonfellner

